

**Entwicklung des Brandschutzes in Deutschland vom Späten
Mittelalter bis zur Moderne
(13. bis 20. Jahrhundert)**

Development of fire protection in Germany from late
middle ages until the modern age
(13th until 20th century)

An der Fakultät Bauingenieurwesen
der Technischen Universität Dresden
zur Erlangung des akademischen Grades
eines Doktor-Ingenieur (Dr.-Ing.) vorgelegte
Dissertation

von

Dipl.-Ing. Sylvia Heilmann
geboren am 07.03.1968 in Görlitz.

Erster Gutachter	Prof. Dr.-Ing. Bernhard Weller Technische Universität Dresden
Zweiter Gutachter	Prof. Dr. phil. habil. Hans-Rudolf Meier Bauhaus-Universität Weimar
Tag der Verteidigung	15.01.2015

Kurzfassung

Die deutsche Geschichte des Brandschutzes beginnt im Späten Mittelalter als mündlich überliefertes Weistum mit nachbarschützendem Anspruch im Sachsenspiegel. Mit dem Sachsenspiegel und seiner Verbreitung weit über die Grenzen des Heiligen Römischen Reiches Deutscher Nation hinaus findet der Brandschutz Eingang in die deutsche Stadtrechtsgeschichte und wird schließlich als Satzungsrecht fester Bestandteil der städtischen Ordnungs- und Sicherheitspolitik. Noch regelt die städtische Feuerordnung ausschließlich die Brandbekämpfung (abwehrender Brandschutz), aber verheerende Stadtbrände mit existentiellen Schadenserfahrungen und der rasante Städteausbau führten in der Folge zunehmend zur Berücksichtigung vorbeugender und baulicher Brandschutzmaßnahmen beim städtischen Ausbau. Der Brandschutz entwickelte sich so zu einem umfassenden territorialen Bau- und Feuerschutzreglement, das im Polizeistaat des 19. Jahrhunderts als technisches Gebotsrecht seinen Höhepunkt erreicht. Im 20. Jahrhundert wird Brandschutz „verordnet“. Er wird Teil einer staatlichen Ordnungspolitik, die neben der Brandbekämpfung vor allem dem baulichen Brandschutz große Aufmerksamkeit widmet. Zusammenfassend sind drei Entwicklungsabschnitte erkennbar:

1. Zeitabschnitt der Brandschutzentwicklung (13.– 15. Jh.)
Brandschutz erscheint als Weistum.
2. Zeitabschnitt der Brandschutzentwicklung (16.– 18. Jh.)
Brandschutz ist Satzungsrecht.
3. Zeitabschnitt der Brandschutzentwicklung (19.– 20. Jh.)
Brandschutz wird Gebotsrecht.

Seit mehr als 800 Jahren ist Brandschutz systemimmanenter Teil der gesellschaftlichen Entwicklung. Er beeinflusste das tägliche Leben der Menschen im Mittelalter ebenso, wie ihre Freiheit im 20. Jahrhundert. Er bestimmt seit dem Mittelalter die öffentliche Ordnung und Sicherheit und gehört somit in der Moderne zu den originären Staatsaufgaben. Brandschutz ist konservatives Ordnungsdenken. Die Brandschutzgeschichte ist damit eine Geschichte des technischen Ordnungsrechtes.

Summary

The German history of fire protection originates in the late Middle Ages as an orally passed down award with neighbourhood protecting demands in the Sachsenspiegel. With the Sachsenspiegel and its distribution far beyond the borders of the Holy Roman Empire of the German Nation, fire protection found entry into the German history of town ordinances and privileges, and becomes finally as statutory law an integral part of the urban regulatory- and security policy. Urban fire regulation still regulates exclusively fire fighting (defensive fire protection), but disastrous town fires with existential damage experience and the rapid town development led as a result increasingly to the consideration of preventive and architectural fire protection measures regarding urban development. Fire protection developed into such a comprehensive territorial construction- and fire safety regulation, which reached in the police state of the 19th century its climax as technical legal decree. In the 20th century, fire protection is “mandated”. It becomes part of a governmental regulatory policy which pays, next to fire fighting, particularly great attention to architectural fire protection. In summary, three development periods can be recognised.

1. Period of the fire protection development
(13th-15th century) → *Fire protection emerges as award.*
2. Period of the fire protection development
(16th-18th century) → *Fire protection is statutory law.*
3. Period of the fire protection development
(19th-20th century) → *Fire protection becomes legal decree.*

Since more than 800 years, fire protection is inherent part of the societal development. It influenced the daily life of people in the Middle Ages similarly to their freedom in the 20th century. It determines the public order and security since the Middle Ages and belongs therefore in the modern era to the original state duties. Fire protection is conservative regulatory thinking. Fire protection history thereby a history of technical regulatory law.